

COPIA

N. 10 Reg. Delibere

N. di Prot.



COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI

- Provincia di Padova

Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE N. 16 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18 LEGGE REGIONALE 11/2004.

L'anno **duemiladiciassette** addì **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **21:00** nella sala delle adunanze della sede municipale.

Per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti in data utile è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

BORATTO GERRY	P	BORDIGNON ALBERTO	P
LAGO SONIA	P	ZANCHIN GIUSEPPE	A
CARLON ATTILIO	P	CIMOLIN ARIANNA	P
BARON STEFANIA	P	ZEN PIERFRANCESCO	A
CECCHIN SILVIA	P	RESOLI ROSSELLA	P
LAGO VALTER	A	CAMPAGNOLO DIEGO	P
BOLZON GIANFRANCO	P	MAROSTICA LAURA	P
PETRIN TIZIANO	P	ZORZATO PIETRO	P
VOLPE LUIGI	P		

Partecipa alla seduta il Sig. **BATTAGLIA AGOSTINO**, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. **BORATTO GERRY** nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri signori:

PETRIN TIZIANO

VOLPE LUIGI

MAROSTICA LAURA

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

E' presente l'assessore esterno **Grigolon Gianfranco**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di San Martino di Lupari è dotato del Piano di Assetto del Territorio approvato in conferenza dei servizi il 7 ottobre 2009 e ratificato dalla Giunta Regionale il 22 dicembre 2009;
- al fine di concretizzare le scelte strategiche del Piano di Assetto del Territorio, nonché per consentire le richieste della cittadinanza l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno procedere alla redazione di una ulteriore variante al vigente Piano degli Interventi;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 23 novembre 2016 è stato illustrato il "Documento programmatico preliminare" detto anche "Piano del Sindaco", ex art. 18 della L.R. n. 11/2004, in cui sono stati evidenziati i contenuti e le previsioni della variante al PI.
- tale deliberazione ha costituito l'avvio del procedimento di consultazione, partecipazione e concertazione relativamente alla variante al Piano degli Interventi in formazione, con gli enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessati, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni;
- in data 17 dicembre 2016 si è tenuta, presso la Sede Municipale di San Martino di Lupari, una riunione informativa, ai sensi del predetto art. 18, comma 2 della L.R.11/2004, al fine di illustrare i contenuti della variante al P.I. ai cittadini, agli enti pubblici ed alle associazioni economiche e sociali eventualmente interessate a formulare osservazioni e precisazioni di merito;
- con determinazioni del Responsabile 4ª Area n. 23 del 13.12.2016 e n. 24 del 14.12.2016 sono stati affidati rispettivamente l'incarico per la redazione della variante urbanistica n. 16 al P.I. (Piano degli Interventi) all'arch. Giuseppe Cappochin di Selvazzano Dentro (PD) e l'incarico per la redazione della valutazione della compatibilità idraulica relativa alla variante n. 16 al Piano degli Interventi" all'ing. Michele Ferrari di Padova;

Preso atto che ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 11/2004 sono pervenute le seguenti proposte di accordo pubblico privato:

- Bergi Holding S.P.A. prot. n. 5855 del 6 aprile 2017;
- Pegorin Federico prot. n. 4947 del 22 marzo 2017;
- SE.FO.BI. S.n.c. di Bizzotto G. e A. prot. n. 6660 del 20 aprile 2017;

Verificato che la variante n. 16 al Piano degli interventi qui pervenuta in data 24 aprile 2017 con note prot. n. 6965 e 6967, redatta dall'arch. Giuseppe Cappochin è conforme agli indirizzi del Documento Programmatico succitato;

Richiamati:

- la Legge Regionale 23 Aprile 2004 n° 11 "Norme per il Governo del Territorio" e s.m.i.,
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 78 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Acquisito il parere ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Delibera

1. di adottare ex art. 18 della L.R. 23 Aprile 2004 n. 11 e successive modificazioni, per interventi relativi al sistema produttivo e residenziale, la variante n. 16 al vigente Piano degli Interventi, secondo gli elaborati predisposti dall'arch. Giuseppe Cappochin di Selvazzano Dentro (PD) che constano di:
 - All. A – Elab. 12.15 Relazione Programmatica;
 - All. B – Elab. 13 Norme Tecniche Operative;
 - All. C 1 – Tav. 1.3 Individuazione delle varianti (zona nord) Sc. 1:5.000;
 - All. C 2 – Tav. 1.4 Individuazione delle varianti (zona sud) Sc. 1:5.000;
 - All. D – Tav. 1.1 Territorio comunale – zona nord con esclusione dei centri storici Sc. 1:5000;
 - All. E – Tav. 1.2 Territorio comunale – zona sud con esclusione dei centri storici Sc. 1:5000;
 - All. F - Tav. 2.1 Zona significativa Camapgnalta nord Sc. 1:2000;
 - All. G - Tav. 2.2 Zona significativa Camapgnalta sud Sc. 1:2000;
 - All. H – Tav. 2.3 Zona significativa S. Martino con esclusione del centro storico Sc. 1:2000;
 - All. I – Tav. 2.4 Zona significativa Monastero –Campretto – Lovari con esclusione del Centro Storico Sc. 1:2000;
 - All. L - Tav. 2.5 Zona significativa di Borghetto Sc. 1:2000;
 - All. M - Tav. 3.1 Centro Storico - Capoluogo Sc. 1:1000;
 - All. N - Tav. 3.2 Centri Storici – Lovari, Monastero e Campretto Sc. 1:1000;
 - All. O - Tav. 4 Uso del suolo e verifica S.A.T. Sc. 1:10.000;
 - All. P – Tav. 5 Verifica aree a standard Sc. 1:10.000;
 - All. Q – Scheda attività 5* modificata;
 - All. R – Valutazione di Compatibilità Idraulica – Relazione;
 - All. S – Valutazione di Compatibilità Idraulica - Rete idrografica principale e consortile – Rischio Idraulico – Individuazione varianti Sc. 1:5.000;
 - All. 19 – DVD Quadro conoscitivo – Banche dati alfanumeriche e vettoriali;
 - All. 20 - Bergi Holding S.P.A. prot. n. 5855 del 6 aprile 2017;
 - All. 21 - Pegorin Federico prot. n. 4947 del 22 marzo 2017;
 - All. 22 - SE.FO.BI. S.n.c. di Bizzotto G. e A. prot. n. 6660 del 20 aprile 2017;
2. di demandare al Responsabile dell'Area 4ª ogni altro atto o provvedimento previsto dalla Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11.

Illustra l'argomento l'arch. Capocchin, redattore della variante in discussione, presente in aula.

OMISSIS

Intervengono i consiglieri Zen Pierfrancesco, Resoli Rossella della minoranza "Progetto San Martino – Zen Sindaco" e Zorzato Pietro della minoranza "Lavoro e Famiglia – Meno tasse". Risponde il Sindaco. Durante la discussione interviene anche il geom. Baggio Giuseppe Stefano presente in aula.

Escono i consiglieri Valter Lago e Zen Pierfrancesco. Presenti n. 14 consiglieri.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco pone in votazione la sujestesa proposta di deliberazione che viene approvata con voti favorevoli n. 9, contrari n. 5 (Resoli Rossella, Campagnolo Diego, Marostica Laura, Petrin Tiziano e Zorzato Pietro) legalmente espressi dai n. 14 consiglieri presenti e votanti.

Tutti gli interventi risultano registrati su supporto magnetico, opportunamente trascritti, depositati presso l'Ufficio Segreteria del Comune.

PARERE RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE

F.to BAGGIO GIUSEPPE STEFANO

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to BORATTO GERRY

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to BATTAGLIA AGOSTINO

N. 628 del Reg. di Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa e pubblicata in copia all'albo pretorio del Comune il 15-05-2017 e vi rimarrà per 15 giorni.

Addi 15-05-2017

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to DOTT.SSA LIDIA MACCHION

Copia conforme all'originale.

San Martino di Lupari, li 15-05-2017

IL RESPONSABILE 1^a AREA AFFARI GENERALI – PERSONALE
(DOTT.SSA LIDIA MACCHION)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 comma 3 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi 15-05-2017

IL RESPONSABILE DELLA 1^a AREA AFFARI GENERALI
LIDIA MACCHION