



# COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **84**  
in data 03-08-2015

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<p>Verbale letto, approvato e sottoscritto</p> <p>IL PRESIDENTE F.to BORATTO GERRY</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE F.to Bagliolid Stella</p>	<p style="text-align: center;">OGGETTO</p> <p><b>APPROVAZIONE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "BETTAN" DITTE BETTAN PAOLA E MARGHERITA.</b></p> <p>L'anno duemilaquindici addì tre del mese di agosto alle ore 19:15 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.</p>																					
<p>N. 903 del Reg. Pubbl. REFERTO DI PUBBLICAZIONE Si certifica che il presente verbale viene affisso e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il 14-08-2015 e vi rimarrà per 15 giorni. Contestualmente viene trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari. Addì, 14-08-2015</p> <p>L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE F.TO (MACCHION LIDIA)</p> <p>La presente copia è conforme all'originale Addì 14-08-2015</p> <p>IL RESPONSABILE 1ª AREA AFFARI GENERALI – PERSONALE (DR.SSA MACCHION LIDIA)</p>	<p>Eseguito l'appello risultano :</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Presente/Assente</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BORATTO GERRY</td> <td>SINDACO</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> <tr> <td>LAGO SONIA</td> <td>VICESINDACO</td> <td style="text-align: center;">A</td> </tr> <tr> <td>CARLON ATTILIO</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> <tr> <td>CECCHIN SILVIA</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> <tr> <td>BOLZON GIANFRANCO</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> <tr> <td>GRIGOLON GIANFRANCO</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> </tbody> </table> <p>Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Bagliolid Stella.</p> <p>BORATTO GERRY nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.</p>			Presente/Assente	BORATTO GERRY	SINDACO	P	LAGO SONIA	VICESINDACO	A	CARLON ATTILIO	ASSESSORE	P	CECCHIN SILVIA	ASSESSORE	P	BOLZON GIANFRANCO	ASSESSORE	P	GRIGOLON GIANFRANCO	ASSESSORE	P
		Presente/Assente																				
BORATTO GERRY	SINDACO	P																				
LAGO SONIA	VICESINDACO	A																				
CARLON ATTILIO	ASSESSORE	P																				
CECCHIN SILVIA	ASSESSORE	P																				
BOLZON GIANFRANCO	ASSESSORE	P																				
GRIGOLON GIANFRANCO	ASSESSORE	P																				

### ESECUTIVITA'

(art. 134, comma 3 - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267)

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì 14-08-2015

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA AFFARI GENERALI  
F.to LIDIA MACCHION

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 15 dicembre 2008 è stato approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Martino di Lupari ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 4005 del 22 dicembre 2009 è stata ratificata l'approvazione del P.A.T. avvenuta in conferenza di servizi decisoria il 7 ottobre 2009, presso gli uffici della Regione del Veneto;
- ai sensi dell'art. 15 comma 7° della L.R. 11/2004 il P.A.T. è stato pubblicato sul BUR n. 6 del 19 gennaio 2010 e quindi è diventato efficace quindici giorni dopo tale pubblicazione;
- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 14-15-16 tutte in data 18 giugno 2011 è stato adottato il Primo Piano degli Interventi;
- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 40-41-42 tutte in data 22 dicembre 2011 è stato approvato il Primo Piano degli Interventi;

Richiamata la propria deliberazione n. 68 del 14 giugno 2015, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il P.U.A. denominato "BETTAN" e che dell'adozione, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004 è stato fatto avviso mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune in data 19 giugno 2015, R.A.P. n. 729;

Preso atto che nel periodo di venti giorni successivi alla pubblicazione del predetto avviso, non sono pervenute osservazioni in merito;

Richiamato l'art. 5 comma 13 del Decreto Legge 13 maggio 2011 n. 70 con le modifiche introdotte in sede di conversione dalla legge 12 luglio 2011 n. 106 che per le regioni a statuto ordinario prevede: *"I piani attuativi, come denominati dalla legislazione regionale, conformi allo strumento urbanistico generale vigente, sono approvati dalla giunta comunale"*;

Visti:

- la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare l'art. 20 *"Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano urbanistico attuativo"*;
- il D.L. 13 maggio 2011, n. 70, coordinato con la legge di conversione 12 luglio 2011, n. 106;
- le Norme di Attuazione del P.I./PRG art. 9;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## DELIBERA

1. di approvare, il "Piano Urbanistico Attuativo" denominato "BETTAN" individuato nell'ATO n. 4, presentato dalle ditte Bettan Paola e Bettan Margherita e composto dai seguenti elaborati, tutti a firma dell'ing. Guglielmo Tollio e dal geom. Vittorio Menzato:
  - All. A01: Documentazione fotografica;
  - All. A02: Documentazione proprietà;
  - All. A03: Relazione tecnica illustrativa;
  - All. A04: Norme tecniche di attuazione;
  - All. A05: Computo metrico estimativo di spesa;

- All. A06: Render;
- All. E01: Inquadramento – Planimetria Stato di Fatto;
- All. E02: Stato di Fatto Fabbricati;
- All. E03: Planimetria reti esistenti;
- All. E04: Planimetria stato di progetto e comparativo;
- All. E05: Planimetria aree da cedere e da vincolare;
- All. E06: Planimetria opere di urbanizzazione e infrastrutture a rete;
- Schema di Convenzione

2. di demandare al Responsabile della 4<sup>a</sup> Area, geom. Giuseppe Stefano Baggio l'adozione degli atti conseguenti.

#### PARERE RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE  
F.to BAGGIO GIUSEPPE STEFANO

---

#### PARERE RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO  
F.to Bagliolid Stella

Con voti unanimi favorevoli la Giunta Comunale approva la suesposta proposta di deliberazione e con separata votazione palese favorevole unanime il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000